

A Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyeletének KE-III-434/2011. számú határozata a DIVINUS Befektetési Alapkezelő Zrt. számára az ARANYPART Ingatlanbefektetési Alap nyilvántartásba vétele tárgyában

A **DIVINUS Befektetési Alapkezelő Zrt.** (székhely: 4030 Debrecen, Epreskert u. 1.) (**Alapkezelő**) mint alapkezelő által a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyeletéhez (székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 39.) (**Felügyelet**) benyújtott kérelemre indult eljárásban Dr. Szász Károly, a Felügyelet elnöke felhatalmazása alapján az alábbi

h a t á r o z a t o t

hozom:

1. Az ARANYPART Ingatlanbefektetési Alapot (**Alap**) mint zártkörű forgalomba hozatal útján létrehozott, nyíltvégű ingatlan befektetési alapot az **1221-15** lajstromozási számon **nyilvántartásba veszem.**
2. **Jóváhagyom** az Alapkezelő és az Erste Bank Hungary Zrt. (székhely: 1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.) (**Letétkezelő**) között az Alap letétkezelői feladatainak ellátása tárgyában kötött letétkezelői szerződés hatályba lépését.
3. **Jóváhagyom** az Alapkezelő és a Colliers Magyarország Kft. (székhely: 1124 Budapest, Csörsz u. 41.) (**Ingatlanértékelő**) között az alap ingatlanértékelői feladatainak ellátása tárgyában kötött megállapodás hatályba lépését.

Az Alapkezelő az Alap nyilvántartásba vételét követő naptól köteles az Alap tárcájában lévő vagyonelemek alakulásáról tájékoztatást adni a Felügyelet részére.

Az Alapkezelő köteles a KELER Zrt. (székhely: 1075 Budapest, Asbóth u. 9-11.) mint nemzeti értékpapír-kód kiadó és nyilvántartó szervezet részére az általa kibocsátott értékpapírral kapcsolatos adatszolgáltatásra.

A Felügyelet eljárása során eljárási költség nem merült fel.

I n d o k o l á s

Az Alapkezelő a Felügyelethez 2011. augusztus 4. napján az Alap nyilvántartásba vételére irányuló kérelmet terjesztett elő.

A Felügyelet a kérelemhez benyújtott dokumentumokat megvizsgálta és megállapította, hogy megfelelnek a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény (**Tpt.**) vonatkozó, ezen belül különösen az alap legkisebb induló saját tőkére vonatkozó előírásainak.

Jelen határozat kiadását a Tpt. 253. § (1) bekezdésére alapítottam.

Az Alapkezelő és a Letétkezelő között az Alap letétkezelői feladatainak ellátása tárgyában kötött letétkezelői szerződés hatályba lépését a Tpt. 295. § (1) bekezdése alapján hagytam jóvá.

Az Alapkezelő és az Ingatlanértékelő között az Alap ingatlanértékelői feladatainak ellátása tárgyában kötött megállapodás hatályba lépését a Tpt. 266/A. § (1) bekezdése alapján hagytam jóvá.

A befektetési alapkezelő és a befektetési alap adatszolgáltatási kötelezettségéről szóló 6/2011. (III. 21.) PSZÁF rendeletben foglaltakra tekintettel a rendelkező részben felhívtam az Alapkezelő figyelmét az alapkezelő által kezelt befektetési alap tárcájában lévő vagyonelemekre vonatkozó, Felügyelet felé fennálló adatszolgáltatási kötelezettségére.

A határozatot a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyeletéről szóló 2010. évi CLVIII. törvény 4. § (1) bekezdése h) pontjában biztosított hatáskörben eljárva hoztam meg.

Tekintettel arra, hogy a kérelemnek teljes egészében helyt adtam, a határozat részletes indokolását és a jogorvoslatról való tájékoztatást a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 72. § (4) bekezdése a) pontja alapján mellőztem.

Budapest, 2011. augusztus 16.

Wermeser Zsolt
a PSZÁF ügyvezető igazgatójának felhatalmazásával
Dr. Reichert Péter s.k.
a PSZÁF ügyvezető igazgató-helyettese