

A Magyar Nemzeti Bank H-EN-I-300/2024. számú határozata az MBH Bank Nyrt. számára összevont alapú felügyelet tárgyában

Az **MBH Bank Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhely: 1056 Budapest, Váci u. 38.) (**Bank**) bejelentése alapján a Magyar Nemzeti Bank (székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 55., telephely: 1122 Budapest, Krisztina krt. 6.) (**MNB**) hivatalból az alábbi

h a t á r o z a t o t

hozza.

- Törli** a Retail Prod Zártkörűen Működő Részvénytársaságot (székhely: 1134 Budapest, Lőportár utca 24.) (**Retail Prod Zrt.**) a Bankkal összevont alapú felügyelet alá tartozó pénzügyi vállalkozások közül.
- Nyilvántartásba veszi** a szoros kapcsolat megszüntését az alábbi, az Európai Parlament és a Tanács a hitelintézetekre vonatkozó prudenciális követelményekről és a 648/2012/EU rendelet módosításáról szóló 2013. június 26-i 575/2013/EU Rendeletének (**CRR**) 19. cikk (1) bekezdése alapján mentesített vállalkozások vonatkozásában és **törli** a vállalkozásokat a CRR 19. cikk (1) bekezdés alapján mentesült vállalkozások közül:
 - EXTER-IMMO pénzügyi Szolgáltató zártkörűen működő Részvénytársaság (székhely: 1134 Budapest, Kassák Lajos utca 18.) (**EXTER-IMMO Zrt.**)
 - EURO-ECO Pénzügyi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság "végelszámolás alatt" (székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, Kossuth u. 99.) (**EURO-ECO Zrt.**)
 - SZETAK-SZOLG Szegvári Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság "végelszámolás alatt" (székhely: 6635 Szegvár, Szabadság tér 1.) (**SZETAK-SZOLG Kft.**)
 - KÖRNYEI TAK-ING Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság "végelszámolás alatt" (székhely: 1125 Budapest, Istenhegyi út 87. 2. em. 8. ajtó) (**KÖRNYEI TAK-ING Kft.**)
- Nyilvántartásba veszi**, hogy az alábbi vállalkozások mentesülnek a konszolidációba való bevonás alól a CRR 19. cikk (1) bekezdése alapján:
 - "ANTAK 2000" Vagyonkezelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1124 Budapest, Németvölgyi út 97. 3. em.)
 - Central European Credit dd Zágráb (székhely: 10001 Zagreb, Stefanovecka 10.)
 - F HOUSE Ingatlan Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1134 Budapest, Kassák Lajos utca 18.)
 - Humán Pénzügyi Mediátor Követeléskezelő Korlátolt Felelősségű Társaság "végelszámolás alatt" (székhely: 3200 Gyöngyös, Magyar út 1.)
 - MKB Ingatlan Korlátolt Felelősségű Társaság "végelszámolás alatt" (székhely: 1134 Budapest, Kassák Lajos utca 18.)
 - MBH Gondoskodás Pénztárszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1134 Budapest, Dévai utca 23.)
 - Solus Capital Kockázati Tőkealap-kezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1068 Budapest, Benczúr utca 11. C1. ép.)
 - Takarékszövetkezeti Informatikai Kft. (székhely: 1125 Budapest, Fogaskerekű utca 4-6.)
 - Takarék Ingatlan Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1122 Budapest, Pethényi köz 10.)
- Megállapítja**, hogy az összevont alapú felügyelet a szoros kapcsolat létesítésének időpontjától – azaz 2024. március 27. napjától – kezdődő hatállyal a Fundamenta-Lakáskassza Lakás-takarékpénztár Zártkörűen Működő Részvénytársaságra (székhely: 1123 Budapest, Alkotás utca 55-61.) (**Fundamenta-Lakáskassza Zrt.**), mint a Bankkal szoros kapcsolatban álló hitelintézetre is kiterjed, és a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. a Bank prudenciális konszolidációs körébe tartozik.
- Megállapítja**, hogy az összevont alapú felügyelet a szoros kapcsolat létesítésének időpontjától – azaz 2024. március 27. napjától – kezdődő hatállyal a Fundamenta-Lakáskassza Pénzügyi Közvetítő Kft.-re (székhely: 1123 Budapest, Alkotás utca 55-61.) (**Fundamenta-Lakáskassza Kft.**) és a Fundamenta Értéklánc Ingatlanközvetítő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságra (székhely: 1123 Budapest, Alkotás utca 55-

61.) **(Fundamenta Értéklánc Kft.)**, mint a Bank leányvállalatának tekintendő járulékos vállalkozásokra is kiterjed, és a Fundamenta-Lakáskassza Kft. és a Fundamenta Értéklánc Kft. a Bank prudenciális konszolidációs körébe tartozik.

6. **Nyilvántartásba veszi**, hogy az összevont alapú felügyelet és a prudenciális konszolidáció az alábbi vállalkozásokra **(Csoport)** terjed ki:

a) **Központi Szerv feladatait ellátó szervezet:** Integrált Hitelintézetek Központi Szervezete **(Integrációs Szervezet)**

b) **Hitelintézetek:**

- Bank
- MBH Befektetési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9. G. ép.)
- MBH Jelzálogbank Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (székhely: 1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9. G. ép.)
- MBH DUNA BANK Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 9022 Győr, Árpád út 93.)
- Fundamenta-Lakáskassza Zrt.

c) **Pénzügyi vállalkozások:**

- Budapest Lízing Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1134 Budapest, Lóportár utca 24.)
- Euroleasing Pénzügyi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1134 Budapest, Lóportár utca 24.) **(Euroleasing Pénzügyi Szolgáltató Zrt.)**
- Takarékszövetkezet Pénzügyi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja (Infopark G. épület) 9.)
- Euroleasing Ingatlan Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1134 Budapest, Lóportár utca 24.)

d) **Pénzforgalmi intézmény:**

- Budapest Eszközfinanszírozó Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1138 Budapest, Váci út 193.)

e) **ÁÉKBV-alapkezelő:**

- MBH Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1068 Budapest, Benczúr utca 11.)

f) **Járulékos vállalkozások:**

- MBH Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1134 Budapest, Kassák Lajos utca 18.)
- MBH Blue Sky Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1134 Budapest, Kassák Lajos utca 18.)
- MITRA Informatikai Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1138 Budapest, Váci út 193.)
- MBH Szolgáltatások Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1134 Budapest, Kassák Lajos utca 18.)
- MBH DOMO Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1134 Budapest, Kassák Lajos utca 18.)
- Fundamenta-Lakáskassza Kft.
- Fundamenta Értéklánc Kft.

g) **Egyéb vállalkozás:**

- Takarékszövetkezet Egyesült Szövetkezet (székhely: 1117 Budapest, Magyar tudósok körútja 9.)

7. **Megállapítja**, hogy a Bank a Fundamenta-Lakáskassza Zrt., Fundamenta-Lakáskassza Kft., valamint a Fundamenta Értéklánc Kft. vonatkozásában a teljes konszolidáció módszerét alkalmazza.
8. A Bank köteles haladéktalanul bejelenteni az MNB részére a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (Hpt.) 172. § (11) bekezdésében meghatározott szoros kapcsolata módosulását, illetőleg megszűnését.
9. **Megállapítja**, hogy hatályát veszti az MNB H-EN-I-527/2019. számú határozat számú határozata.
10. Az MNB H-EN-I-267/2022., H-EN-I-13/2023., H-EN-I-162/2023., H-EN-I-387/2023. és H-EN-I-638/2023. számú határozatainak egyéb rendelkezéseit jelen határozat nem érinti.

Az MNB eljárása során eljárási költség nem merült fel.

Budapest, 2024. július 09.

A Magyar Nemzeti Bank nevében eljáró
Dr. Vig Gyula
Engedélyezésért és jogérvényesítésért felelős
ügyvezető igazgató

ELEKTRONIKUSAN ALÁÍRT IRAT